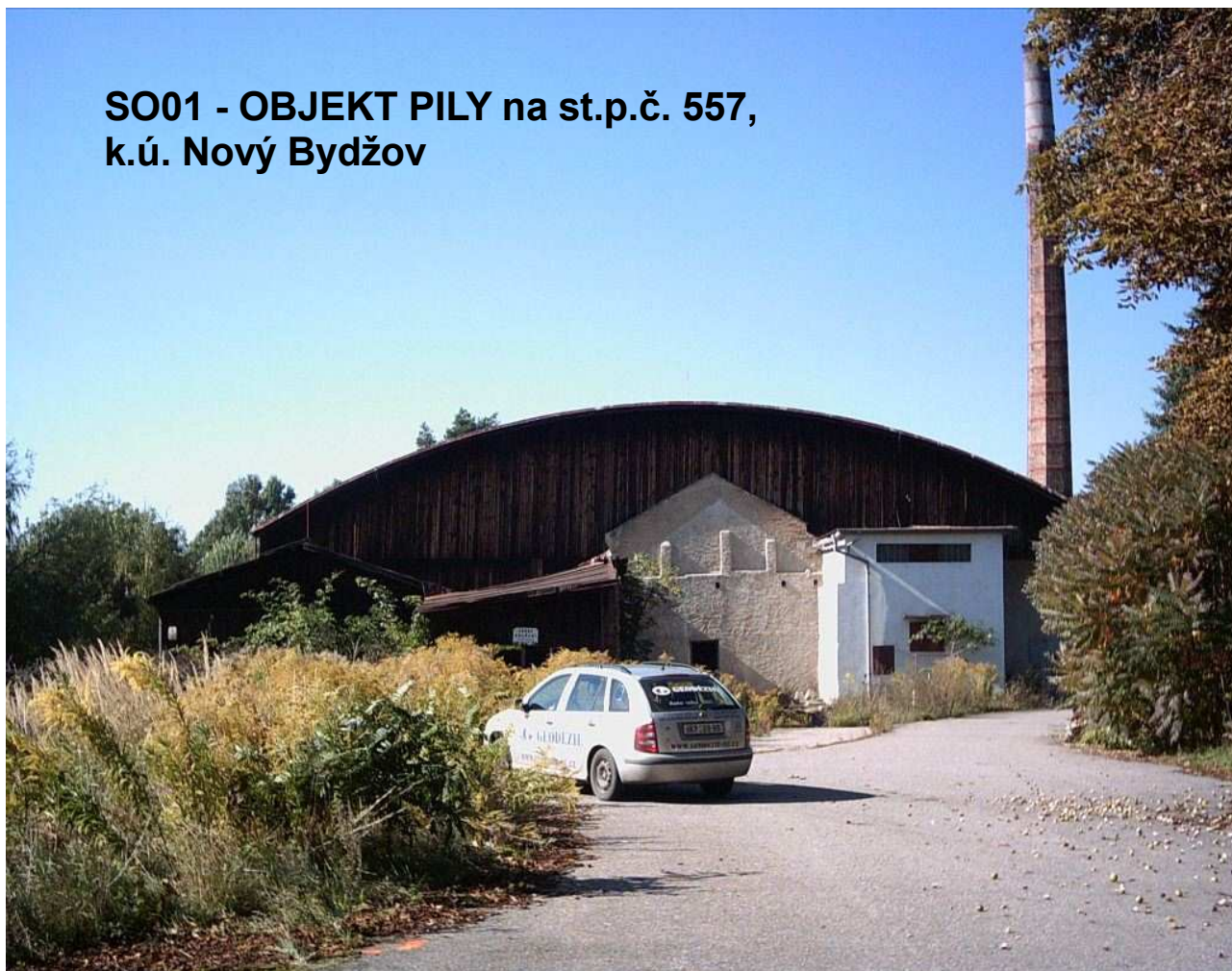


**SO01 - OBJEKT PILY na st.p.č. 557,
k.ú. Nový Bydžov**



TECHNICKÁ ZPRÁVA
PŮDORYS 1NP
PŮDORYS 2NP
ŘEZ A-A'

±0,000 = 228,73 mn.m.

HLAVNÍ PROJEKTANT: Ing.arch Karel SCHMIED ml.

AUTOR STAVBY :	Ing.arch Karel Schmied ml.	 ATELIER SCHMIED ATELIER SCHMIED SDRUŽENÍ - IČO 45986771 NERUDOVA 809 HRADEC KRÁLOVÉ 2 500 02 telefony: 495 534172 - 606 636763 - 724 042102	
ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	Ing.arch Karel Schmied + Ing. Lukáš Kupka		
INVESTOR :	Město Nový Bydžov, Masarykovo náměstí 1, 504 01 Nový Bydžov		
STAVEBNÍ ÚŘAD :	NOVÝ BYDŽOV		
ODSTRANĚNÍ STAVEB A ZPEVNĚNÝCH PLOCH V RÁMCI AREÁLU STÁVAJÍCÍ "DUFKOVI PILY"		ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO:	10/2013
		DATUM :	10.2013
SO01 - OBJEKT PILY na st.p.č. 557, k.ú. Nový Bydžov		STUPĚŇ PD :	PP
		ČÍSLO PŘÍLOHY :	D.1.1.1a

Technická zpráva

Dokumentace bouracích prací

Technická zpráva je nedílnou součástí projektové dokumentace. Při plánování postupu prací na stavbě je nutné brát na zřetel nejen výkresovou ale také textovou část a skutečné rozměry provedené na realizovaných konstrukcích. Demolici podle této projektové dokumentace musí provádět odborná firma k tomu ze zákona způsobilá dle platných norem ČSN EN a dalších závazných předpisů a vyhlášek. Postup demolice musí být chronologicky zaznamenán ve stavebním deníku a případné nejasnosti v projektové dokumentaci a rozpory se skutečným stavem je třeba projednat s projektantem a investorem v dostatečném předstihu tak, aby nedocházelo k plýtvání prostředků žádné ze zúčastněných stran.

Údaje o stavbě:

Demolice stavebního objektu
Stavba bez čp/če na st.p.č. 557 v k.ú. Nový Bydžov
Stavební úřad: Nový Bydžov
Stupeň PD: Dokumentace bouracích prací

Údaje o stavebníkovi:

Město Nový Bydžov
Masarykovo náměstí 1
504 01 Nový Bydžov

Údaje o zpracovateli dokumentace:

Atelier Schmied – sdružení IČO: 45986771
Ing. Arch Karel Schmied, Eliščino nábřeží 375
500 02 Hradec Králové
č. autorizace: ČKA 02729

Popis budovy

Jedná se o centrální objekt areálu „Dufkovi pily“. Objekt byl využíván jako pila do nedávna. Nacházelo se zde technické zařízení jako je omítací pila, protahovací hoblovka, válečkový motorový dopravník. Nyní je objekt vyklizený, bez technického zařízení. Součástí objektu je zděný komín vysoký 26,7 m, který zůstane zachován. Dále se zde nachází zděná trafostanice do 52kV a přístavek z ocelové konstrukce pobit prkny. Část budovy již byla odstraněna a jsou zde pouze betonové patky a betonová podlaha. Nosná konstrukce budovy je v zachovalém stavu a střešní konstrukce stále plní svou funkci. Střešní konstrukce je tvořena dřevěnými příhradovými vazníky, které jsou vynášeny na zděných sloupech v modulu 4 m. Výplňové zdivo mezi sloupy je cihelné, doplněné o okna s jednoduchým zasklením a okna ze skleněných tvárnic „luxfery“. Štítové stěny objektu jsou tvořeny dřevěnou konstrukcí pobitou prkny. V současné době je budova nevyužívána.

K přilehlé trafostanici jsou přivedeny podzemní sítě energetického zařízení. Trafostanice bude přemístěna na místo určené urbanistickou studií lokality „Stará pila“ a bude

provedeno přeložení podzemního energetického zařízení. Před zahájením prací je nutno zažádat o vytyčení podzemního energetického zařízení. Výkopové práce do vzdálenosti 1 m od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně. Během bouracích prací musí být tyto objekty zajištěny proti poškození. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon). Ochranné pásmo trafostanice do 52kV je 2 m od vnějšího pláště stanice ve všech směrech. V případě zásahu do ochranného pásma je nutné požádat o souhlas s činností v ochranném pásmu.

Popis konstrukčních prvků stavby

Základy – betonové základové pasy (při průzkumu neodkryty)

Svislé nosné konstrukce – zděné sloupy z CPP, výplňové zdivo vyzděno z CPP, vnitřní nosné i nenosné zdivo z CPP

Stropní konstrukce – dřevěné podium na dřevěných trámech

Střešní konstrukce – dřevěné příhradové vazníky, pobity prkny

Střešní krytina - plechová

Výplně otvorů – kovový rám s jednoduchým zasklením, případně skleněné tvárnice

Podlahy - betonové

Povrchy – omítky vápenocementové nebo bez omítek

Klempířské výrobky – zvětralý pozinkovaný plech

Konstrukční prvky a materiály vykazují odpovídající míru poškození vzhledem ke stáří budovy.

Zvláštní nebo neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily

V objektu se nenachází zvláštní konstrukce.

Technologický postup bouracích prací

- Vyčištění objektu a okolí domu
- Odstranění výplní otvorů a třídění dřevo/sklo/kov
- Odstranění přístřešků přilehlých k hlavnímu objektu pily a následné třídění dřevo/kov
- Rozebrání dřevěného podla
- Rozebrání střešní konstrukce a dřevěných štítových stěn pomocí mechanizace, není přípustné příhradové vazníky podřezávat či volně shazovat
- Bourání stropních konstrukcí a svislých nosných konstrukcí pomocí mechanizace
- Třídění zděných částí, čištění cihel, ukládání na palety, odvoz. Případné drcení stavební suti a následný odvoz. Omítky a kusy betonu budou drceny a využity jako recyklovaný materiál případně jako materiál, se kterým se bude nakládat dle zákona o odpadech.
- Odstranění betonových podlah a ploch kolem budovy, beton bude drcen a využit jako recyklát nebo bude s materiálem naloženo dle zákona o odpadech
- Odstranění základových pasů a patek, materiál bude drcen
- Planýrování pozemku

- Po dokončení bouracích prací bude pozemek vyčištěn a uklizen. Bude provedena fotodokumentace, která bude součástí zápisu do stavebního deníku.

Zásady pro provádění bouracích prací a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů

- vybouraný materiál nesmí omezovat další práce, nesmí jeho uložením dojít k přetížení podlah a stropů
- při přerušení bouracích prací musí být zajištěna stabilita zbývajících nosných konstrukcí
- při bourání části střech nesmí být narušena pevnost ostatních částí konstrukce objektu
- není-li zajištěna únosnost bourané konstrukce, musí být bourání prováděno ze samostatné pomocné konstrukce (plošina, lávka apod.)
- ruční bourání nosných konstrukcí se provádí směrem shora dolů
- ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno
- na níže položená a zajištěná pracoviště je zakázáno shazovat předměty, u nichž není možné předpokládat místo dopadu (plechy, krytina apod.)
- při bourání příček je vždy třeba ověřit, zda nemají nosnou funkci
- tam, kde není zajištěna stabilita bourané konstrukce, je zakázáno vstupovat na ni, opírat o ni jednoduché žebříky, vázat na ni lana atd.
- únosnost vodorovných konstrukcí je možné zvýšit podpěrami
- při strojním bourání se venkovní zdi strhávají z vnější strany objektu, je zakázáno zdi strhávat rozhoupáváním
- bourání nesmí narušovat provoz a bezpečnost v okolí stavby, musí být zajištěno snížení případné prašnosti.
- bourání pomocí mechanizace vyžaduje vytyčení bezpečnostního ochranného pásma kolem objektu